



Diseño, Gerencia y Construcción S.A. de C.V.
Ingeniero Asesor, Monetización Autopista México Puebla

Tipo de Reunión:

Administr.	<input type="checkbox"/>	Recorrido	<input checked="" type="checkbox"/>
Cliente	<input type="checkbox"/>	Proyecto	<input type="checkbox"/>
Planeación	<input type="checkbox"/>	Extraord.	<input type="checkbox"/>

Reunión N°

26

Fecha de Reunión

28 / 07 / 2023

Hora de Reunión

15:00.

Lugar de Reunión

AUTOPISTA MÉXICO-PUEBLA

Fin de la Reunión

ASUNTO: RECORRIDO PARA LA VERIFICACIÓN DE ACTIVIDADES DE OBRA Y SUPERVISIÓN RELACIONADAS CON EL MANTENIMIENTO A INMUEBLES EN LA PLAZA DE COBRO 07 "SAN MARCOS" DE LA AUTOPISTA MÉXICO-PUEBLA.

N°	ACUERDOS
1	(con esta fecha se realiza recorrido con presencia de personal del operador (CAPUFE) y el ingeniero Asesor (TRIADA) desprendiéndose las siguientes observaciones:
1	- Se observaron viniles de fondo azul instalados en cabinas de cobro, el Ing. Asesor observa que no hay respaldo documental de uso del concepto para considerarlo como ejecutado en el informe de avance físico de junio 2023.
2	- Se observó que fueron instaladas luminarias de panel antechumbre interior (60 x 60) con detalles en su instalación; por otra parte, la contratista manifiesta la colocación de 15 piezas en esta Plaza de Cobro y 10 más en San Marcos Bis, lo cual no es congruente con el informe aceptado por la Supervisión que considera 35 luminarias suministradas y colocadas.
3	- Se observó que fueron instalados 8 fluxómetros en el edificio administrativo. CAPUFE solicitará a la contratista la evidencia de la ejecución de dichos trabajos con piezas nuevas, y que éstas sustituciones solventaban el problema que presentaban las existentes.
4	- Se observó la instalación deficiente de algunas puertas, ventanas y chapas. Se reitera que la Contratista y la Supervisión desconocen la ubicación de los trabajos realizados. CAPUFE solicitará se realicen colocaciones que cumplan el concepto en su totalidad y no con elementos sustituidos parcialmente.
5	- Se anexa Formato de entrega de Material de Recuperación donde se especifica en carné donde se colocaron puertas y ventanas; sin ello justificar que la realización de esos trabajos fue conciliada. El documento anexo fue otorgado por CAPUFE.
6	- Se observó que se ejecutaron trabajos de pintura vinílica en el exterior de acuerdo a los colores institucionales y no se tienen observaciones.
7	- Se observó que ya fueron colocados 2 calentadores solares de 180 litros sin observaciones.

Hoja 1 de 3





  		Tipo de Reunión: Administr. <input type="checkbox"/> Recorrido <input checked="" type="checkbox"/> Cliente <input type="checkbox"/> Proyecto <input type="checkbox"/> Planeación <input type="checkbox"/> Extraord. <input type="checkbox"/>		Reunión N° <u>27-26</u> Fecha de Reunión 28 / 07 / 2023 Hora de Reunión Lugar de Reunión AUTOPISTA MÉXICO-PUEBLA Fin de la Reunión
  Diseño, Gerencia y Construcción S.A. de C.V. Ingeniero Asesor, Monetización Autopista México Puebla		ASUNTO: RECORRIDO PARA LA VERIFICACIÓN DE ACTIVIDADES DE OBRA Y SUPERVISIÓN RELACIONADAS CON EL MANTENIMIENTO A INMUEBLES EN LA PLAZA DE COBRO 07 "SAN MARCOS" DE LA AUTOPISTA MÉXICO-PUEBLA.		

N°	ACUERDOS
7 1	- Se observó que ya aplicaron pintura esmalte en rejas y en el parapeto metálico en andador estacionamiento
8 2	- Se observa que ya iniciaron la colocación de fotoceldas para luminarias en estacionamiento. CAPUFE solicitará a la Contratista y Supervisión que se soporte las piezas manifestadas (10 piezas) al reportar en el informe ya ejecutados.
9 3	- Se observa la instalación de 10 luminarias en exteriores, tipo reflector, de las cuales una presenta fallas en su funcionamiento para su consideración a la entrega.
10 4	- Se observaron 2 coladeras arriba de la plaza de cobro, para aquellas con deficiencias en su colocación CAPUFE solicitará los trabajos se terminen correctamente y se soporten las 6 piezas informadas como ejecutadas para Junio 2023.
11 5	- En el recorrido, la supervisión manifestó no contar con minutas, notas de bitácora, evidencia de trabajos mal ejecutados, modificaciones a conceptos o programa de ejecución, entre otros.
12 6	- La Supervisión, durante el recorrido, no conocía la ubicación precisa de los trabajos ejecutados.
13 6	- Durante el recorrido se observó que la supervisión está aprobando algunos trabajos no concluidos, referidos a su totalidad, de acuerdo a lo reportado en el informe de avance de obra de Junio 2023.
14 7	- CAPUFE informará a la Contratista y la Supervisión la evidencia y documentación que solvente los comentarios descritos en la presente minuta y la revisión de volumen y alcance de los trabajos conceptos previo a la ejecución de los trabajos. y lo compartirá al Ingeniero Asesor a más tardar el martes 15 de agosto de 2023

Hoja 2 de 3

  		Tipo de Reunión: Administr. <input type="checkbox"/> Recorrido <input checked="" type="checkbox"/> Cliente <input type="checkbox"/> Proyecto <input type="checkbox"/> Planeación <input type="checkbox"/> Extraord. <input type="checkbox"/>		Reunión N° 26 Fecha de Reunión 28 / 07 / 2023 Hora de Reunión Lugar de Reunión AUTOPISTA MÉXICO-PUEBLA Fin de la Reunión
  Diseño, Gerencia y Construcción S.A. de C.V. Ingeniero Asesor, Monetización Autopista México Puebla		ASUNTO: RECORRIDO PARA LA VERIFICACIÓN DE ACTIVIDADES DE OBRA Y SUPERVISIÓN RELACIONADAS CON EL MANTENIMIENTO A INMUEBLES EN LA PLAZA DE COBRO 07 "SAN MARCOS" DE LA AUTOPISTA MÉXICO-PUEBLA.		

N°	ACUERDOS
1	15- La Subgerencia de Operación notifica que a partir del 01 de agosto de 2023, el nuevo Administrador de la Plaza de Cobro 07 San Marcos, será la Contadora. Naïsa Amalia Elizabeth Vélquez González, quien dará seguimiento a las observaciones asentadas en esta minuta.
2	
3	16- Durante el recorrido efectuado se observaron los avances relativos a la Planta de tratamiento en esta Plaza de Cobro. CAPUFE informa que se inició con limpiezas y desasolve para obra, por lo que se programará recorrido para verificar seguimiento con la empresa y especialistas del ramo, así mismo compartirá información de reportes de avance para el día 4 de agosto.
4	17- para dar fe de los trabajos de rehabilitación.
5	Se cierra la presente minuta siendo las 18:00 hrs del mismo día de su apertura firmando al calor los participantes del recorrido
6	
7	





 Hoja 3 de 3

REGISTRO DE ASISTENCIA

FECHA: **28-JULIO-2023.**

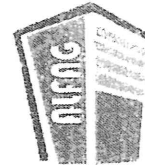
LUGAR: **AUTOPISTA MÉXICO-PUEBLA.**

ASUNTO: **RECORRIDO PARA LA VERIFICACIÓN DE ACTIVIDADES DE OBRA Y SUPERVISIÓN RELACIONADAS CON EL MANTENIMIENTO A INMUEBLES EN LAS PLAZAS DE COBRO DE LA AUTOPISTA MÉXICO-PUEBLA.**

NOMBRE	DEPENDENCIA/EMPRESA	TELÉFONO/e-mail	FIRMA
Lissette A. Ximénez Farías	URP	5584788582 lximenez@capufe.gob.mx	
Francisco J. Coyuel Vazquez	URP	2223485761 fcoyuel@capufe.gob.mx	
Rafael Lopez Diaz	URP	2211398259 rllopez@capufe.gob.mx	
Enzo S. Chavez Prieta	PC7	CFSSUC@CAPUFE.GOB.MX	
Paulina Daniela Leyva Estrella	Triada	56113132 paulina.leyva@triada.com.mx	
César Morales Sánchez	Triada	56-1989-1306 cesar.morales@triada.com.mx	
Juan Manuel Tenoco Orozco	TRIADA	5541556169 jmtenoco@triada.com.mx	

GRUPO ALFAG CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

FORMATO DE ENTREGA DE MATERIAL DE RECUPERACIÓN



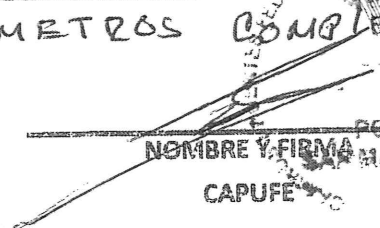
OBRA:	Mantenimiento a Inmuebles de la Autopista México - Puebla para las Plazas de Cobro: Chalco e Ixtapaluca, San Marcos y San Martín
No. Contrato:	450003235

FECHA: 25 Mayo 2023

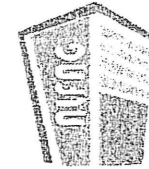
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PLAZA DE COBRO
CAMBIO DE FLOUXOMETRO DE PEDA1 EN BAÑO MUJERES OFICINAS PLANTA BAJA	1	PLAZA DE COBRO #7 SAN MARCOS
CAMBIO DE FLOUXOMETRO EN BAÑO DE ENCARGADO DE TURNO Y BAÑO HOMBRES PLANTA ALTA	2	PLAZA DE COBRO #7 SAN MARCOS
CAMBIO DE FLOUXOMETRO DE PEDA1 EN BAÑO HOMBRES Y MUJERES AREA DE COMEDOR -	2	PLAZA DE COBRO #7 SAN MARCOS
CAMBIO DE FLOUXOMETRO DE PEDA1 EN BAÑOS DE DORMITORIO Y OFICINA DEL ADMINISTRADOR	2	PLAZA DE COBRO #7 SAN MARCOS
CAMBIO DE FLOUXOMETRO DE PEDA1 Y CAMBIO DE NIPLE GALV. 1" EN BAÑO DE BODEGO D' LIMPIEZA	1	PLAZA DE COBRO #7 SAN MARCOS

NOTA = SE ENTREGARON LOS 8 FLOUXOMETROS COMPLETOS


ANTONIO CRUZ OUTEIRA
 NOMBRE Y FIRMA
 GRUPO ALFAG


ANTONIO CRUZ OUTEIRA
 NOMBRE Y FIRMA
 PLAZA DE COBRO #7 SAN MARCOS
 CAPUFE

GRUPO ALFAG CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.



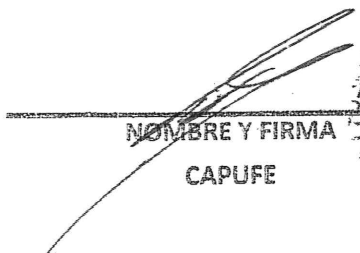
FORMATO DE ENTREGA DE MATERIAL DE RECUPERACIÓN


OBRA:	Mantenimiento a Inmuebles de la Autopista México - Puebla para las Plazas de Cobro: Chalco e Ixtapaluca, San Marcos y San Martín
No. Contrato:	4500033235

FECHA: 04/AUG/2023

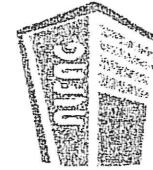
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PLAZA DE COBRO
CAMBIO DE VENTANAS EN CABINAS EN 1B Y 3B	2	SAN MARCOS #7 SM # 7
COLOCACION DE PUERTAS EN 1B	1	SM # 7
CAMBIO DE CRISTALES 1B Y 2B/ 4B=	3	SM # 7
COLOCACION DE PUERTA SIERRA PUERTA. 2-B	1	SM # 7


ADRIAN GAYTAN D
 NOMBRE Y FIRMA
 GRUPO ALFAG


 NOMBRE Y FIRMA
 CAPUFE


 PC7
 SAN MARCOS

GRUPO ALFAG CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.



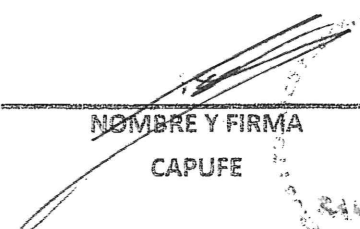
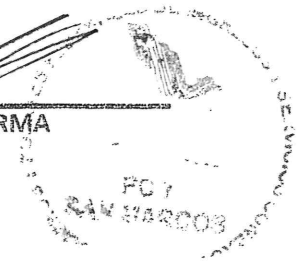
FORMATO DE ENTREGA DE MATERIAL DE RECUPERACIÓN

OBRA:	Mantenimiento a Inmuebles de la Autopista México - Puebla para las Plazas de Cobro: Chalco e Ixtapaluca, San Marcos y San Martín
No. Contrato:	4500033235

FECHA: 07/JULIO/023

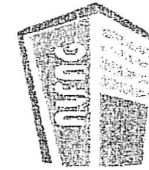
DESCRIPCION	CANTIDAD	PLAZA DE COBRO
RETIRO Y COLOCACION DE PUERTAS COP VENTANAS CARRIBS BA Y 11A.	2	PC #7


ADRIAN GAYTÁN
 NOMBRE Y FIRMA
 GRUPO ALFAG


 NOMBRE Y FIRMA
 CAPUFE


GRUPO ALFAG CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

FORMATO DE ENTREGA DE MATERIAL DE RECUPERACIÓN



OBRA:


Mantenimiento a Inmuebles de la Autopista México - Puebla para las Plazas de Cobro: Chalco e Ixtapaluca, San Marcos y San Martín

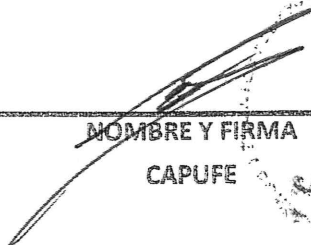
No. Contrato: 4500033235

FECHA:

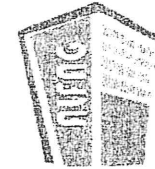
05/JULIO/2023

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PLAZA DE COBRO
COLOCACION DE PUERTAS CON VENTANAS EN CABINAS 11B Y 6B	2	PC # 7
COLOCACION DE VENTANAS ENCABINAS 14A Y 13A.	2	PC # 7
COLOCACION DE CRISTAL FILT. CAJONERA 6B.	1	PC # 7


ADRIAN GAYTAN
NOMBRE Y FIRMA
GRUPO ALFAG


NOMBRE Y FIRMA
CAPUFE
PC /
SAN MARCOS

GRUPO ALFAG CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.



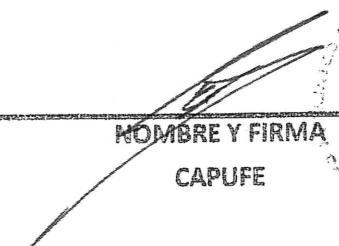
FORMATO DE ENTREGA DE MATERIAL DE RECUPERACIÓN

OBRA:	Mantenimiento a Inmuebles de la Autopista México - Puebla para las Plazas de Cobro: Chalco e Ixtapaluca, San Marcos y San Martín
Nc. Contrato:	4500033235

FECHA: 05/Julio/023

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PLAZA DE COBRO
COLOCACION DE 2 SIERRA PUERTAS EN CABINAS 3B Y 4B	2	PC # 7
COLOCACION DE 2 VENTANAS EN CABINAS 8B Y 9A	2	PC # 7


ADRIAN GAXTAN
 NOMBRE Y FIRMA
 GRUPO ALFAG


 NOMBRE Y FIRMA
 CAPUFE

